

EDIFICI DE VIVENDES

BARCELONA

CARLES FERRATER,
ARQTE.

MERCEDES TRIAS
DE BES,
ALBERTO DE SALAS,
COLLABORADORS

PROJECTE: 1981.
REALITZACIÓ: 1982

«El fet que la nova normativa de l'AMB qualifiqui grans zones dels cacs urbans com a residencials i extensives (12 i 13), en què la gran alçada de la planta baixa desdoblada s'iguali al cos principal de l'edifici, unit al fet que més del 50% de l'edifici no és destinat a residència, crec que obliga a una reconsideració bastant radical en l'elaboració del projecte, tant pel que fa als criteris compositius com pel que fa als programàtics i tipològics.

L'acompliment de la norma pel que fa a espais d'aparcament, evitant el trauma de la rampa i la utilització d'un petit soterrani entre mitgeres, em dué a la solució dels garatges laterals en planta baixa.

L'atri d'entrada permet defugir el tema de l'entresolat retranquejat i dona als locals en dúplex una qualitat més gran a la manera d'una petita galeria.»

