



Arquitecto: Carlos Martner

## Casa Martner

Viña del Mar. Chile

La construcción está planteada en terreno estrecho de 10,50 m de frente por 28 m de fondo. El programa consiste en pieza de estar, comedor, tres dormitorios, baño y medio baño, cocina y dormitorio servicio. Además, un escritorio y sala de música en piso zócalo.

El estar-comedor está levantado un metro sobre el suelo, para abrir ventanales en el piso zócalo al jardín.

La mayor altura y los amplios ventanales permiten la vista del estar-comedor hacia el jardín y la cordillera de los Andes.

Los materiales empleados son: albañilería de ladrillos reforzada con pilares, cadena de hormigón armado. Cubierta de zinc sobre envigado de madera. La planta zócalo fue construida de hormigón, los suelos son de parquet y en el piso zócalo pastelones de arcilla.

Las terminaciones de los muros es a base de revestimiento de facerit blanco. Además del blanco, se usaron colores naturales de los materiales como la piedra y madera. La planta zócalo se pintó un paño de color azul ultramar con la finalidad de ambientar el estudio.



